

Lubsko, 08.05.2025 r.

Zn. spr.: ZGU.2281.3.2024

Informacja

**o wyniku przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości
gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa w zarządzie
Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Lubsko**

W dniu 07.05.2025 r. o godz. 10.00 w siedzibie Nadleśnictwa Lubsko przy ul. Emilii Plater 15A w Lubsku został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej.

Przedmiotem przetargu była nieruchomość gruntowa zabudowana tj.:

- działka nr 251 położona w obrębie 0001 Brody, gmina Brody, pow. żarski, woj. lubuskie (id działki: 081103_4.0001.251);
- powierzchnia działki – 0,2247 ha;
- użytki w działce: Br-RV (grunty rolne zabudowane);
- KW nr ZG1R/00031388/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Żarach V Wydział Ksiąg Wieczystych;

Na działce 251 znajduje się budynek trzykondygnacyjny – Magazyn pasz (nr inwentarza - 108/812) o powierzchni użytkowej 1392,68 m², w tym: parter 398,77 m², I piętro 476,54 m², II piętro 517,37 m², powierzchnia zabudowy 577,76 m².

Przetarg został przeprowadzony zgodnie z art. 38 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r. poz. 567) oraz przepisów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przeprowadzania przetargu publicznego oraz sposobu i warunków przeprowadzania negocjacji cenowej w przypadku sprzedaży lasów, gruntów i innych nieruchomości znajdujących się w zarządzie Lasów Państwowych (Dz. U. z 2007 r. nr 78, poz. 532).



Znak odpowiedzialnej
gospodarki leśnej



Cena wywoławcza wynosiła 179.900,00 zł (słownie: sto siedemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset złotych 00/100).

Do udziału w przetargu zgłosiła się 1 osoba dopuszczona do przetargu po wpłaceniu wadium w odpowiedniej wysokości w odpowiednim terminie. Nie było osób niedopuszczonych do przetargu.

Nabywcą nieruchomości gruntowej została osoba fizyczna, która dokonała postąpienia w wysokości 1 % ceny wywoławczej.

Nieruchomość zostanie zbyta za cenę 181.699,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt jeden tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100).

Marek Naruszewicz
p.o. Nadleśniczego
/podpisano elektronicznie/

1. Strona internetowa Nadleśnictwa Lubsko
2. BIP Nadleśnictwa Lubsko