

**PROTOKÓŁ
PRZEKAZANIA-PRZEJĘCIA PRZEDMIOTU DZIERŻAWY**
spisany w dniu ____ r.

Przekazujący (Wydzierżawiający):

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubsko reprezentowane przez....

Przejmujący (Dzierżawca):

.....

OBIEKTY PRZEKAZANIA**1) Grunty:**

Adres adm.	Adres leśny	Użytek	Pow. w ha	Rodzaj powierzchni	KW
081103_2.0013.296/2	14-07-1-08-33-b-00	Wsr	56,0528	STAW RYB	ZG1R/00039800/8
	14-07-1-08-33-m-00	Ps VI	1,9400	PS	
081103_2.0013.309/1	14-07-1-08-33-l-00	Wsr-PsV	2,0475	STAW RYB	
	14-07-1-08-33-n-00	PsV	0,2400	PS	
	14-07-1-08-33-k-00	Br-Ps V	0,7692	B-PS	
Razem:			61,0495 ha		

Obszar dzierżawy oznaczony został na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

- 2) nr inw. 226/858 Obiekt stawowy (Nabloto)** - kompleks składający się z 4 szt. obiektów stawowych. Doprowadzalnik 1306 mb, odprowadzalnik 2341 mb, rowy 3173 mb, groble 3995 mb, mnichy żelbetowe – 12 szt. – żelbety wymagają napraw.
Działka 309/1 KW ZG1R/00039800/8
- 3) nr inw. 226/857 Obiekt stawowy mag. (Nabloto)** - składający się z 8 szt. otwartych zbiorników ziemnych położonych w dwóch równoległych rzędach wzdłuż głównego otwartego rowu spustowego, kończącego się płuczką i odłówką zlokalizowaną w przyległej wiacie (nr inw. 108/823). Doprowadzalnik 2685 mb, grobla 1470 mb, mnichy betonowe 12 szt., przepust betonowy 1 szt., płuczka betonowa, 1 szt. rurociąg 2 szt. - elementy żelbetonowe wymagają napraw.
Działka 296/2 KW ZG1R/00039800/8

OPIS ELEMENTÓW WYSTĘPUJĄCYCH NA GRUNCIE

1) Drzewa znajdujące się w granicach wydzierżawionego wydzielienia – zgodnie z załącznikiem nr 1 do protokołu

2) samosiewy znajdujące się na gruncie (gatunek, % powierzchni):

Akacja, 0,04 + 0,06 , 5% powierzchni w oddz. 33 m

3) naniesienia występujące na gruncie - obiekty kubaturowe:

- a) nr inw. 108/823 Wiata stal.(Brod. Kościuszki 20) o pow. użytkowej 180,36 m² pod adresem ul. Kościuszki 20 - 081103_2.0013.309/1 składający się z hali głównej i wydzielonego pomieszczenia sanitarnego, w którym znajduje się pomieszczenie z umywalką i wydzielonym wc, posiadający następujące wyposażenie, instalacje, urządzenia:

Rodzaj	Ilość	Stan, usterki i inne
Instalacja wodno – kanalizacyjna		
wanna z armaturą		
umywalka z armaturą	1	Stan zły
kabina prysznicowa z armaturą		
miska klozetowa/miska sedesowa	1	Stan zły
spłuczka z armaturą	1	Stan zły
inne:		
inne:		
Instalacja elektryczna:		
gniazdka elektryczne 230V	4	Stan zły
gniazdo elektryczne 400V (siła)	2	Stan zły
gniazdka specjalne, np. antenowe, telefoniczne, sieci komputerowej, głośnikowe (w tym okablowanie)*		
dzwonki elektryczne		
oprawy świetlne		
kinkiety		
domofon lub wideodomofon (w tym okablowanie)		
telefon (w tym okablowanie)		
automatyka (np. brama)		
kuchnia - płytowa		
kuchnia - płytowa z piekarnikiem		
inne:		
inne:		
Instalacja gazowa:		
kuchenka gazowa [z piekarnikiem]*		
kuchenka gazowa zasilana gazem płynnym*		
terma gazowa – podgrzewacz wody		
inne:		
Instalacja grzejna		
piec gazowy [jednofunkcyjny/dwufunkcyjny]*		
kocioł elektryczny		
kocioł olejowy		
kocioł na pelet		
kocioł na paliwo stałe [ekogroszek]*		
Inne:		
Drzwi:		
wewnętrzne [pełne, z szybą]*	2	Stan zły
zewnętrzne [pełne, z szybą]*	2	wrota drewniane nieuszczelne - stan zły
balkonowe – tarasowe		
Okna:		
fasadowe	2	Stan zły
balkonowe [inaczej tarasowe]		
dachowe [inaczej połaciowe]		
Zabudowy meblowe:		
wnętkowe		
kuchenne		
pawłacze		
inne		
Pokrycie ścian:		
ściana malowana farbą do wewnątrz w m ²		
lamperia w m ²		
glazura w m ²		
inne: tynk wapienny		miejscowe spękania i uszkodzenia, ubytki i do uzupełnienia otwory po kołkach; stan średni
Posadzki:		
parkiet w m ²		
wykładzina PCV w m ²		
panele podłogowe w m ²		
glazura w m ²		

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Protokół sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Przekazujący:

Przejmujący:

Załączniki:

1. Zestawienie drzew znajdujących się w granicach dzierżawionego gruntu,
2. Dokumentacja fotograficzna.